

Số: 1895 /TB-THADS

Hà Đông, ngày 12 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;  
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 35/DSST ngày 06 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 45/QĐ.CCTHADS ngày 14/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 33/QĐ - CCTHA ngày 15 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội,

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần Định giá và đầu tư Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

**Tài sản:** Căn hộ chung cư số 1014, tòa chung cư CT7B khu đô thị Yên Phúc, phường Phúc La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số CE 069580, số vào sổ GCN : CS -HĐO 06159, có diện tích 77,3m<sup>2</sup> do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 21/9/2016 mang tên Đỗ Huy Hải.

**Giá khởi điểm là: 1.546.000.000đ (Một tỷ năm trăm bốn mươi sáu triệu đồng).**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 15/7/2022 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: lô 3 thứ 8 khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP.Hà Nội;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- CTTĐT về đấu giá tài sản;
- VKSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Phung Thị Kim Liên*

**Phung Thị Kim Liên**